

## Rehabilita

Els beneficis de la rehabilitació per millorar els habitatges

### Descripció de la iniciativa

Rehabilita 2016 és una iniciativa organitzada pel Col·legi d'Aparelladors, Arquitectes Tècnics i Enginyers d'Edificació de Barcelona (CAATEEB), que, amb el suport de les administracions, l'Agència de l'Habitatge, l'Ajuntament de Barcelona i l'Institut Català de l'Energia i de les entitats del sector, pretén impulsar la promoció, la divulgació i la sensibilització dels beneficis de la rehabilitació a les llars.

En aquesta edició, se n'ha celebrat la versió més completa amb la Setmana i la Fira de la Rehabilitació. La Setmana de la Rehabilitació se celebra entre el 3 i el 9 d'octubre i es planteja amb un programa intens de jornades i sessions tècniques i de divulgació, adreçades als professionals, celebrades a la seu del CAATEEB, a les delegacions i a les seus d'altres entitats del sector, amb l'objectiu de promoure l'activitat de rehabilitació en tot l'àmbit català i la millora de l'entorn urbà i de la qualitat de vida dels ciutadans, i amb el repte d'aconseguir incrementar l'estalvi i l'eficiència energètica del parc d'habitatges de Catalunya.

La Fira Rehabilita se celebra els dies 8 i 9 d'octubre al passeig de Lluís Companys amb el propòsit de sensibilitzar la ciutadania i proposar solucions per millorar els habitatges des del punt de vista estructural, energètic i de millora de l'espai públic de la ciutat. La seguretat i l'accessibilitat n'han estat els eixos principals.

La Fira ofereix informació i activitats lúdiques per a tots els públics i consta de diversos espais. Hi destaquen els tallers interactius sobre energia i accessibilitat a la llar o la visita a l'**e-casa**, la casa elèctrica, que permet observar com l'energia pot funcionar de manera bidireccional i abastir bateries que poden anar de la llar al cotxe i del cotxe a la llar.

Una zona d'exposició que mostra solucions als principals problemes dels edificis que cal rehabilitar i dels manteniments més habituals a les llars: rehabilitació d'estructures, façanes, cobertes, tractament d'humitats, millores de l'accessibilitat o eines per millorar l'eficiència energètica.

Hi ha un espai d'assessorament, l'Oficina de Rehabilitació, on administracions i col·legis professionals orienten els visitants, resolen dubtes, informen i assessoren sobre finançament i els ajuts als que es pot optar per millorar l'habitatge, i ofereix assessorament tècnic orientat específicament a comunitats de veïns sobre el marc legal i els procediments tècnics.

A l'espai Village, s'hi organitzen jocs i tallers dirigits a nens i nenes d'entre 3 i 12 anys, amb el propòsit de conscienciar els infants de la necessitat de condicionar els habitatges per fer-los més accessibles i millorar-ne l'eficiència energètica.

71

- 1
- 2
- 3
- 4
- 5
- 6
- 7
- 8
- 9
- 10

El CAATEEB instal·la un taller familiar destinat a nens i nenes d'entre 9 i 12 anys, "Amb la casa sí que s'hi juga", que permet als participants dur a terme experiments amb materials utilitzats habitualment a les rehabilitacions energètiques per descobrir noves formes d'estalvi energètic i assolir un habitatge més saludable i energèticament sostenible.

L'ICAEN ofereix el joc dels "Guardawatts", que ensenya com adquirir bon hàbits d'estalvi energètic a través d'una situació en què una família ha marxat de casa mentre un seguit d'aparells han quedat encesos, i on cal descobrir quins s'han d'apagar per estalviar; l'"e-casa", i "l'Energia en un dia", que mitjançant un dau permet fer un recorregut en el qual caldrà respondre diverses preguntes sobre bones pràctiques en el consum d'energia amb el propòsit d'acabar el circuit amb el màxim nombre de guspies, que és com es puntuen les respostes. Un altre taller "sobre rodes, accessibilitat i rehabilitació", de la federació d'entitats ECOM, obert a tota la família, proposa un circuit amb cadira de rodes per viure l'experiència diària de les persones amb mobilitat reduïda i detectar els entrebancs principals amb què es troben i saber quins són els criteris bàsics per assolir un habitatge accessible.

**Objectiu del Compromís Ciutadà per la Sostenibilitat:** Objectiu 4. Ciutat eficient, productiva i d'emissions zero.

**Durada:** Una setmana de jornades i activitats per als professionals, del 3 al 9 d'octubre de 2016, i de fira i activitats per a la ciutadania, el 8 i el 9 d'octubre de 2016, al passeig de Lluís Companys de Barcelona.

**Valors destacables de la bona pràctica:** Iniciativa col·laborativa, comunicativa, pedagògica, inclusiva, interactiva.

**Impulsor:** Col·legi d'Aparelladors, Arquitectes Tècnics i Enginyers d'Edificació de Barcelona (CAATEEB).

**Contacte:** Manuel Segura, director de l'Àrea Tècnica | CAATEEB, Col·legi Aparelladors, Arquitectes Tècnics i Enginyers d'Edificació de Barcelona | Bon Pastor, 5. 08021 Barcelona | [info@apabcn.cat](mailto:info@apabcn.cat) | [www.apabcn.cat](http://www.apabcn.cat).



72

1

2

3

4

5

6

7

8

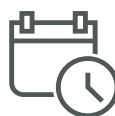
9

10

### Col·laboradors:

Agència de l'Habitatge de Catalunya  
Ajuntament de Barcelona. Habitat Urbà i Medi Ambient  
Associació Catalana de Municipis i Comarques  
Associació Espanyola de Manteniment  
Associació de Promotors de Barcelona  
Cambra de Contractistes d'Obres de Catalunya  
Cambra d'Empreses de Serveis Professionals a la Construcció  
Institut Català d'Energia, ICAEN  
Institut Català del Sòl, INCASÒL  
Diputació de Barcelona. Àrea de Territori i Sostenibilitat  
Col·legi d'Administradors de Finques de Barcelona i Lleida  
Col·legi d'Agents de la Propietat Immobiliària  
Col·legi d'Aparelladors, Arquitectes Tècnics i Enginyers d'Edificació de Barcelona  
Col·legi d'Arquitectes de Catalunya  
Consell de Col·legis d'Aparelladors, Arquitectes tècnics i Enginyers d'Edificació de Catalunya  
Consorti Metropolità de l'Habitatge  
Federació d'Associacions de Veïns i Veïnes de Barcelona  
Green Building Council España  
Gremi de Constructores de Barcelona i Comarques  
Gremi Empresarial d'Ascensors de Catalunya  
Institut de Tecnologia de la Construcció de Catalunya  
Observatori de Barcelona per a la Rehabilitació Arquitectònica  
Organització de Consumidors i Usuaris de Catalunya  
Comissió de Rehabilitació i Manteniment d'edificis de Catalunya (RiMe)

## Indicadors associats



### Activitats tècniques:

5 jornades i 6 visites organitzades pel CAATEEB i les seves delegacions.  
15 jornades i 1 visita organitzades per altres entitats.  
Un total de 854 professionals inscrits.



S'han dut a terme activitats a: Barcelona, Granollers, Mataró, Tarragona, Tortosa, Terrassa, Vic i Vilafranca.



### Fira de la Rehabilitació:

15.000 visitants, 31 espais expositius, 29 expositors i 6.000 persones ateses.



Més de 500 persones van participar a 4 tallers del Village de la rehabilitació.



320 consultes ciutadanes ateses per 6 entitats a l'Oficina de Rehabilitació.



Més de 200 persones van passar pel photocall. 135 participaren en el sorteig d'una auditoria energètica.

73

