

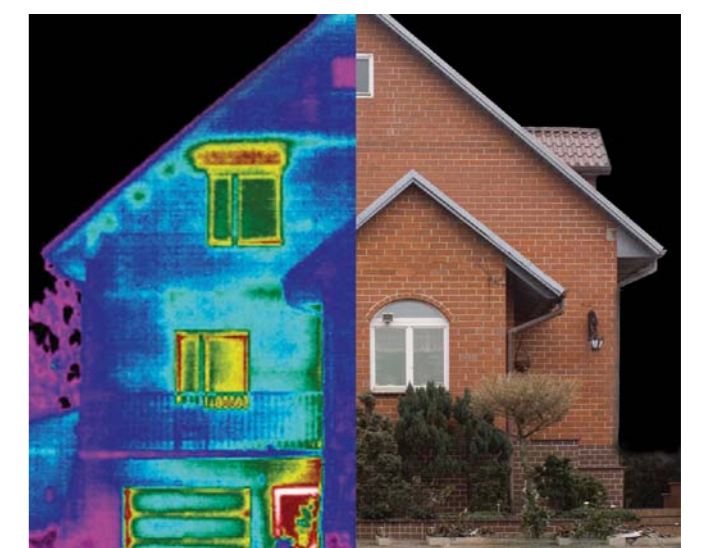


Mantenim la pobresa energètica a ratlla!

# REFORMA PASSIVA I CONSCIÈNCIA ACTIVA PER FER FRONT LA POBRESA ENERGÈTICA

Fomentar i confeccionar solucions; reformes de baix cost i recomanacions per l'adequació d'hàbits, per ajudar els col·lectius en risc d'exclusió social a fer front a la pobresa energètica.

Millorar l'autosuficiència energètica d'habitatges al mínim cost, amb accions específiques d'eficiència energètica, intervenint en edificis degradats o amb una tipologia constructivacrítica i amb necessitats d'actuacions.



## ▶ RESULTATS ESPERATS

- el 100% dels habitatges socials que gestiona la Fundació Hàbitat 3 i que rehabiliten a Barcelona anualment
- el 50% dels pisos tutelats que anualment tenen previst fer-hi reformes
- el 50% dels altres casos (no detectats per Serveis Socials)

## ▶ AMB QUI TREBALLAREM

- Fundació privada Hàbitat 3, gestora d'habitatge social del Tercer Sector Social a Catalunya.
- Fundacions i entitats privades propietàries de pisos tutelats: adults, immigrants, joves, gent gran, diversitat funcional,...
- Institut Municipal de Serveis Socials (IMSS).
- Altres casos no detectats per Serveis Socials per mitjà d'entitats com Aliança contra la Pobresa Energètica, Ecoserveis,...
- Universitats
- Col·legis Professionals
- Empreses (constructores, fabricants de material de construcció,...)
- Entitats i altres col·lectius
- Administració
- ONGs

## ▶ ACCIONS PRINCIPALS

### Consciència activa:

- Conscienciació i capacitat en eficiència energètica i qualitat ambiental interior. Formació d'agents socials (energètics).
- Conscienciació d'usuaris
- Aprenentatge de serveis (coneixement i recursos). Per exemple, canvis en la potencia contractada per reduir la despesa energètica.

**Reforma passiva:** augmentar l'autosuficiència energètica de l'habitatge, millorar el seu confort i a la vegada reduir la seva factura energètica.

3 Nivells d'actuació:

- Kit de mesures low-cost d'urgència (finançat per entitats públiques o privades) < 100€/habitatge
- Rehabilitació amb mesures de baix cost adaptades a cada habitatge. (cost mitjà o baix, finançat majoritàriament pel propietari privat a través de Hàbitat3 o per la fundació propietària de l'habitatge)
- Rehabilitacions integrals sobre la envolupant del edifici (cobertes, mitgeres o façanes) quan la situació ho requereixi (cost alt, finançat parcialment mitjançant subvencions)

Coordinació de les accions comunes amb el projecte "E4: Endolla't a l'Estalvi i Eficiència Energètica" de Barcelona + Sostenible.

Crear una xarxa d'auto-ocupació per dur a terme les petites reformes.

## ▶ LES 3 CLAU D'ÈXIT

- Donem resposta a una necessitat clau: ajudar a reconvertir habitatges buits (450.000 a tota Cat) en habitatges socials (mancaça detectada de 230.000) i fer-los eficients energèticament.
- Millorem el nivell de confort i salut dels usuaris a baix cost, augmentant del confort tèrmic i de salubritat dels habitatges
- Eficàcia del mètode: fem servir canals ja existents, tant per trobar usuaris idonis com per donar-los formació (agents socials com a vehicle de formació a l'usuari). No partim de zero. Els canals existents permeten accedir a la font principal del finançament (propietaris privats quan es tracta d'Hàbitat3 o les Fundacions propietàries de pisos). Farem aflorar inversió privada, recolzada per subvencions, si cal.
- Som un equip multidisciplinar que incorpora coneixement tant de temàtica social com aspectes tècnics d'obra i d'eficiència energètica, així com d'aspectes relatius a subvencions per rehabilitació energètica.

## QUE T'APORTA EL NOSTRE PROJECTE

- Millora en la qualitat del servei social que aquesta entitat proporcioni als seus beneficiaris: millora de confort i salut dels usuaris i reducció de la factura energètica (quan és el propi usuari qui paga).
- Reduir la factura energètica del propi agent en el cas de que sigui aquest qui paga la factura energètica dels seus

beneficiaris. Això, els permetria arribar a mes gent.

- Formar part del nostre protocol d'actuació els permetrà arribar a subvencions locals, autonòmiques o europees que necessiten d'una certa massa crítica i credibilitat.
- En el cas de fabricants de materials o empreses de serveis que ens recolzin en la execució de les millores, donar resposta a les polítiques de RSE de la seva empresa.

## AMB LA TEVA COL-LABORACIÓ ACONSEGUIREM...

Posar en marxa el mètode:

- Trobar les aliances necessàries: fundacions, empreses de materials, empreses de serveis, etc.
- Donar forma al contingut de la formació a impartir i trobar els vehiculadors adequats per a la formació.

- Definir les mesures d'estalvi adequades tenint en compte les aliances establertes amb fabricants de materials.
- Realitzar 3 projectes pilot, un per cada tipus de propietari i tipologia de la actuació: propietari particular que lloga el seu pis mitjançant Hàbitat3, propietari d'una Fundació, i usuari d'un pis (independentment de la seva propietat) que es dirigeix al IMSS. Això ens permetrà treballar en la replicabilitat del projecte i veure l'efectivitat.

## ENTITATS IMPLICADES EN EL DESENVOLUPAMENT DEL PROJECTE